**П Р О Т О К О Л №1270**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Жуковского, 39 г. Майкопа»

**18 февраля 2021 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Жуковского, 39 г. Майкопа» №103 от 11.02.2021 г. в период с 13.02.2021г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Жуковского, 39 г. Майкопа».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны ТОД-2, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №2».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 13.02.2021 №16.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Жуковского, 39 г. Майкопа» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 15 февраля 2021 г. по 17 февраля 2021 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 18 февраля 2021 г. в 11.10 часов по адресу:

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Глюз О.Н., Кучинская И.Р., Чернов Д.А., Паранук А.М., Тимченко А.П., Велиева И.Р.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 15 февраля 2021 г. до 18 февраля 2021 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Кучинская И.Р.:** Я не возражаю. При этом предлагаю установить забор по границе участка, организовать снос гаража, на который получено по инициативе УАиГ решение о сносе с участием представителей дома и службы судебных приставов. После чего будет возможно организовать двустороннее движение по проезду. Также просим организовать на период строительство движение следующим образом - одна полоса – для жильцов дома проживающих по ул. Курганной, 310 г. Майкопа, вторая полоса - для строителей общежития по ул. Жуковского, 39 г. Майкопа.

**Чернов Д.А.:** Я против строительства общежития, т.к. проживающие в нем студенты будут пользоваться придомовой территорией дома расположенного по ул. Курганной, 310 г. Майкопа, будет шумно.

**Паранук А.М.:** Территория общежития согласно законодательству об антитеррористической деятельности будет охраняться. В штате работников общежития предусмотрены воспитатели, в наших общежитиях всегда порядок. Могу провести экскурсию по нашим общежитиям.

**Тимченко А.П.:** При строительстве как будут организованы работы, т.к. будет шум от стройки, а я живу рядом?

**Велиева И.Р.:** Строительство будет вестись в соответствии с проектом организации строительства. Проект на строительство общежития проектирует организация г. Ростова-на –Дону, он пройдет экспертизу.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть предложение Кучинской И.Р. и рекомендовать застройщику установить забор по границе участка, организовать снос гаража с участием представителей дома и службы судебных приставов, организовать двустороннее движение по проезду.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**6 чел. - «за», 2 чел. - «против», 4 чел. – «воздержался»**

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Майкопский государственный технологический университет» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для размещения вспомогательного объекта коммунального хозяйства – трансформаторной подстанции на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0507039:4 по ул. Жуковского, 39 г. Майкопа по границе земельного участка по ул. Курганной, 310 г. Майкопа с увеличением площади застройки земельного участка до 60% при строительстве объекта: «Общежитие Майкопского государственного технологического университета по адресу: г. Майкоп, ул. Жуковского, 39».

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: И.А. Чудесов**

**Секретарь Комиссии: О.Н. Глюз**

Приложение к протоколу №1270 от 18.02.2021 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Чудесов И.А. | Руководитель УАиГ | - |
| 2 | Огородникова И.В. | Заместитель руководителя УАиГ | - |
| 3 | Глюз О.Н | Заместитель руководителя УАиГ | - |
| 4 | Тахумова Малика Тамбиевна | Начальник отдела по обеспечению управления имущественным комплексом МГТУ | - |
| 5 | Паранук Аслан Масхудович | Проректор по АХР МГТУ | 22.04.1969 г. |
| 6 | Кучинская Ирина Ремовна | г. Майкоп, ул. Курганная, 310, кв. 28 | 06.06.1967 г. |
| 7 | Волков Анатолий Дмитриевич | г. Майкоп, ул. Курганная, 310, кв. 17 | 02.01.1947 г. |
| 8 | Велиева Инна Рефатовна | х. Гавердовский, ул. Октябрьская, 22 | 12.07.1966 г. |
| 9 | Шкарлетова Любовь Васильевна | г. Майкоп, ул. Жуковского, 43, кв. 3 | 07.02.1952 г. |
| 10 | Ковтун Ольга Вячеславовна | г. Майкоп, ул. Жуковского, 43, кв. 5 | 10.10.1984 г. |
| 11 | Чернов Дмитрий Александрович | г. Майкоп, ул. Курганная, 310, кв. 4 | 17.07.1974 г. |
| 12 | Тимченко Анна Павловна | г. Майкоп, ул. Курганная, 278, кв. 3 | 12.08.1969 г. |